

# FOR RENT

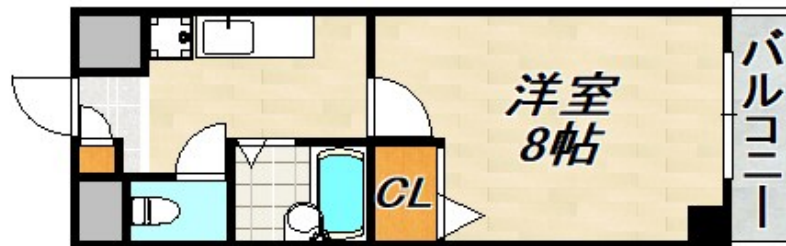
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 57,000円 | 0円   |

2F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,高台に立地,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス妙法寺                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市須磨区妙法寺荒打                                           |      |     |
| 交通       | 神戸市営西神・山手線 妙法寺(兵庫)駅 徒歩2分                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                          |      |     |
| 専有面積     | 25㎡                                                      | 向き   |     |
| 築年月      | 2001年4月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                    |      |     |
| 設備       | ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, |      |     |
| その他費用    |                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可                                 |      |     |
| 保証会社     |                                                          |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000019268

お問合せ先



兵庫県知事(3)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |