

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,ダブルロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,24時間有人管理,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ラフィーネ神戸 North Wing                                 |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市長田区房王寺町 6 丁目                                 |      |           |
| 交通       | 神戸電鉄有馬線 長田（神戸電鉄）駅 徒歩3分                             |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |           |
| 専有面積     | 30.83㎡                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2018年2月28日                                         | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,ADSL,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エ |      |           |
| その他費用    |                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | 学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可                           |      |           |
| 保証会社     |                                                    |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.0000019256

お問合せ先



兵庫県知事(3)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町 3 丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |