

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒルズ山下		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区山下町1丁目		
交通	山陽電鉄本線 西代駅 徒歩3分 神戸高速鉄道 西代駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21.11㎡	向き	北西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, クロ		
その他費用			
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.0000019100



兵庫県知事(3)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会
ビーシーエステート株式会社
兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付