

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,平坦地,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |                                                          |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1K                                                       |      |    |
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ステーションコートサウス                                             |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市須磨区大池町5丁目                                          |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 鷹取駅 徒歩5分<br>神戸市営西神・山手線 板宿駅 徒歩13分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 4階                                         |      |    |
| 専有面積     | 24.61㎡                                                   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2008年2月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場 バイク置き場                              |      |    |
| 設備       | 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, イン |      |    |
| その他費用    |                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | 学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可                                 |      |    |
| 保証会社     |                                                          |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000019089

お問合せ先



兵庫県知事(3)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

## ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |