

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 63,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リアライズ神戸WEST  |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市長田区菅原通5丁目  |      |     |
| 交通       | 神戸高速鉄道 高速長田駅 徒歩7分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階  |      |     |
| 専有面積     | 25.5㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2016年10月   | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可                                 |      |     |
| 保証会社     |  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.0000019050



兵庫県知事(3)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |