

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 42,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | - |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ブリランテ神戸マグノリアコート | | |
| 物件所在地 | 兵庫県神戸市須磨区妙法寺ぬめり石 | | |
| 交通 | 神戸市営西神・山手線 妙法寺(兵庫)駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.25㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1999年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ADSL, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯 | | |
| その他費用 | [月次費用] 緊急サポート代: 1,000円 | | |
| 入居諸条件 | 学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.0000019034



兵庫県知事(3)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |