

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

2F以上,2WAYバルコニー,2面バルコニー,2面採光,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,平坦

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パールハイツ		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区東尻池町3丁目		
交通	神戸市営海岸線 苅藻駅 徒歩10分 神戸高速鉄道 高速長田駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	1976年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,ADSL,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エ		
その他費用			
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.0000019029

お問合せ先



兵庫県知事(3)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付