

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 121,000円 | 6,500円 |

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 2LDK  |      |      |
| 敷金       | 3万円   | 礼金   | 25万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ブル・マリーノ衣掛   |      |      |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市須磨区衣掛町3丁目                                     |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 須磨海浜公園駅 徒歩5分<br>神戸市営西神・山手線 板宿駅 徒歩20分       |      |      |
| 間取詳細     | LDK(13.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(3.8畳)                        |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階   |      |      |
| 専有面積     | 55.61㎡  | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2018年8月31日  | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                         |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,ADSL,B S,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,アイラ |      |      |
| その他費用    |   |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                              |      |      |
| 保証会社     |   |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月7日

No.0000019008



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

## ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |