

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 2,000円 |

2F以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,隣家との間隔が大きい,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パークサイドマンション   |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市須磨区戸政町1丁目   |      |    |
| 交通       | 山陽電鉄本線 東須磨駅 徒歩5分<br>東海道・山陽本線 鷹取駅 徒歩7分                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 17.01㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1983年4月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                                      |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エ |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | 学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可                                  |      |    |
| 保証会社     |   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.0000018993

お問合せ先



兵庫県知事(3)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |