

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	5,000円

2F以上,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐火構造,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラナリー長田		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区大丸町1丁目		
交通	神戸電鉄有馬線 長田(神戸電鉄)駅 徒歩12分 神戸市営西神・山手線 上沢駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	39.8㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, CLタンク, インターホン, エアコン, ガスキッチ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.0000018906



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会  
**ビーシーエステート株式会社**  
兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付