

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,角住戸,高層階,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,バス2路線,駅まで平坦,耐火構造,分譲タイプ,平坦地,管理室,メールボックス,海まで2km

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモアベニュー新長田		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区庄田町4丁目		
交通	神戸市営海岸線 駒ヶ林駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 新長田駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	61m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, CLタンス, インターホン, カウンターキッチン,		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.0000018771



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付