

FOR RENT

賃料	管理費等
128,600円	7,800円

2F以上, 2WAYバルコニー, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, カードキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, バス2路線, 駅まで平坦, 平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	3ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィット宮川		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区宮川町4丁目		
交通	神戸市営西神・山手線 長田(神戸市営)駅 徒歩9分 神戸高速鉄道 高速長田駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(8.2畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	65.44m ²	向き	
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.0000018720



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付