

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 109,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | D-ROOM大塚町   |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市長田区大塚町4丁目   |      |     |
| 交通       | 神戸市営西神・山手線 長田(神戸市営)駅 徒歩10分                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(9.7畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 38.27㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2026年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月~ 駐輪場 バイク置き場                               |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, C |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                   |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.0000018694



兵庫県知事(3)第11785号  
 公益社団法人全日本不動産協会  
**ビーシーエステート株式会社**  
 兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
 TEL:078-733-2103  
 E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |