

賃料	管理費等
122,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,角住戸,通風良好,閑静な住宅街,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	C-GRID山下町		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区山下町4丁目		
交通	山陽電鉄本線 板宿駅 徒歩5分 神戸市営西神・山手線 板宿駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.3畳) 洋室(3.2畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	45.15㎡	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,ADSL,CATV,CATVインターネット,IHクック		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.0000018689

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階

TEL:078-733-2103

E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料
負担の割合

貸主

借主

手数料
配分の割合

元付

客付