

賃料	管理費等
116,000円	3,000円

1フロア2住戸,オートロック,角住戸,通風良好,閑静な住宅街,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	11.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	C-GRID山下町		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区山下町4丁目		
交通	山陽電鉄本線 板宿駅 徒歩5分 神戸市営西神・山手線 板宿駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.3畳) 洋室(3.2畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	45.15㎡	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, IHクック		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.0000018688

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付