

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	8,500円

2F以上, 2WAYバルコニー, 2面採光, オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リリフォーム済, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 整備された歩道

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	3万円	礼金	25万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	PERCHA(ペルチエ)				
物件所在地	兵庫県神戸市北区谷上東町				
交通	神戸市営北神線 谷上駅 徒歩9分 神戸電鉄有馬線 谷上駅 徒歩9分				
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(6.6畳) LDK(12.1畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階				
専有面積	57.67m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2022年7月	契約期間	1年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	要問い合わせ 駐輪場				
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, BSCATV, CATVインターネット, CSCATVインターホン,				
その他費用					
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可				
保証会社					
備考					

情報更新日2026年1月15日

No.0000018666



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付