

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,バス2路線,駅まで平坦,駅前,耐火構造,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルリアン板宿		
物件所在地	兵庫県神戸市須磨区戎町3丁目		
交通	神戸市営西神・山手線 板宿駅 徒歩2分 山陽電鉄本線 板宿駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	25.41m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2022年6月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン		
その他費用			
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月10日

No.0000018646



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail : itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付