

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,通風良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フルール新長田		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区大橋町9丁目		
交通	神戸市営海岸線 新長田駅 徒歩9分 神戸市営西神・山手線 新長田駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	18.74㎡	向き	
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, オー		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 学生歓迎 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000018628

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付