

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 119,500円 | 8,000円 |

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,四方角部屋,眺望良好,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メ

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | SD Marina Bay KOBE | | |
| 物件所在地 | 兵庫県神戸市中央区古湊通2丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 神戸(兵庫)駅 徒歩5分 神戸高速鉄道 高速神戸駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) LDK(10.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 9階建 4階 | | |
| 専有面積 | 36.43㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2026年2月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月15日 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 20000円/月~ | | |
| 設備 | 2口コンロ,3点給湯,ADSL,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ウ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.0000018572

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |