

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

2 F 以上, 3 方角住戸, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 海まで2km以内, 周辺交通量少

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エフ アセシア デュマリス		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区浪松町 5 丁目		
交通	東海道・山陽本線 鷹取駅 徒歩6分 山陽電鉄本線 東須磨駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	29.65㎡	向き	南東
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, TVインタ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.0000018483

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町 3 丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付