# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	6,000円

2WAYバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐火構造,メールボックス, 平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道

#### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サイコート鈴蘭台		
物件所在地	兵庫県神戸市北区鈴蘭台東町9丁目		
交通	神戸電鉄粟生線 鈴蘭台駅 徒歩16分 神戸電鉄有馬線 鈴蘭台駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.3畳) LDK(14畳)		
構造•規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	67.55m²	向き	南
築年月	1994年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 点給湯, A D S L , C A T V , C A T V インターネット, T V インターホン,インターホン,ガスキッチン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			
青報更新日2025年12月15日 No.0000018417			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### お問合せ先

不動産コード: 2106348

兵庫県知事(2)第11785号 公益社団法人全日本不動産協会

## ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階

TEL:078-733-2103 E-mail: itayado@bcestate.co



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 仲介 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1121251352360000018339