

# FOR RENT

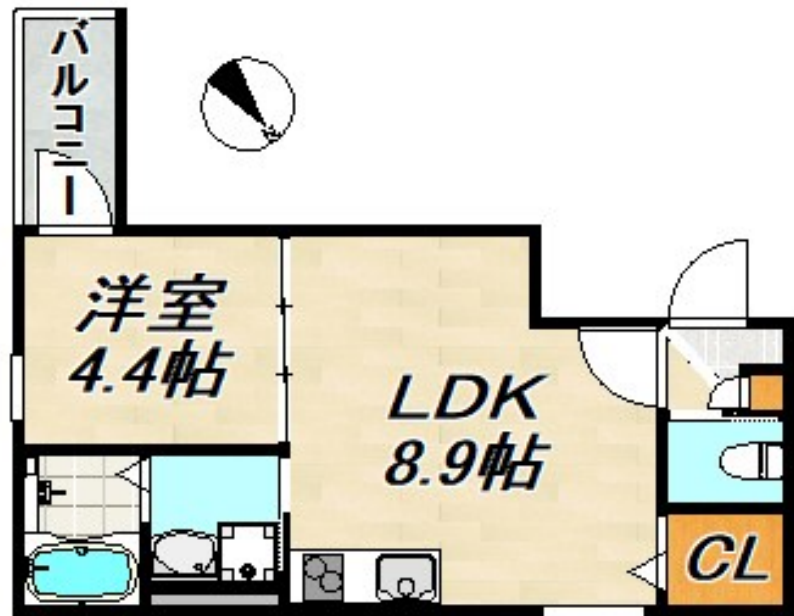
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 67,500円 | 10,000円 |

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,バス2路線,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,海まで

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | -  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | MAXIV CITY神戸鷹取TRE                                 |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市長田区長楽町5丁目                                   |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 鷹取駅 徒歩5分<br>山陽電鉄本線 板宿駅 徒歩21分             |      |    |
| 間取詳細     | LDK(8.9畳) 洋室(4.4畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 30.69㎡  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2025年9月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                 |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,ADSL,CATV,CATVインターネット,IHキッチンヒーター,TVインタ |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | 学生歓迎 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                           |      |    |
| 保証会社     |   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.0000018342



兵庫県知事(3)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

## ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |