

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	2,900円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少なめ, 整

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・フルール		
物件所在地	兵庫県神戸市北区山田町小部大東		
交通	神戸電鉄有馬線 北鈴蘭台駅 徒歩15分 神戸電鉄粟生線 鈴蘭台駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.28㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エア		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.0000018221

お問合せ先



兵庫県知事 (2) 第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階

TEL:078-733-2103

E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付