

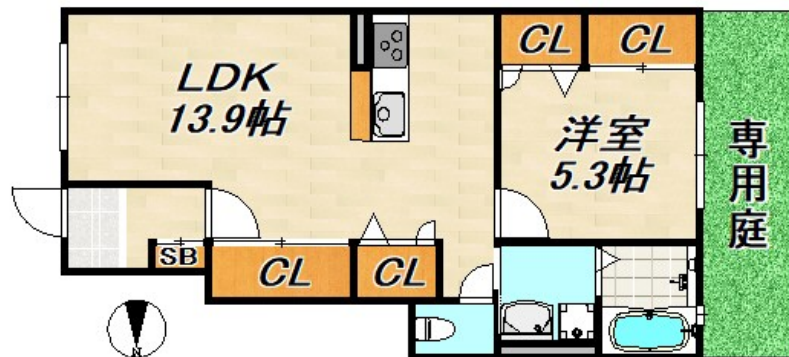
賃料	管理費等
83,000円	4,000円

2WAYバルコニー, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 通風良好, 1階高床式, バス2路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 大型タウン内, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンビエール		
物件所在地	兵庫県神戸市北区北五葉2丁目		
交通	神戸電鉄粟生線 西鈴蘭台駅 徒歩8分 神戸電鉄粟生線 鈴蘭台西口駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.5㎡	向き	東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.0000018041

お問合せ先



兵庫県知事 (2) 第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階

TEL:078-733-2103

E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付