

# FOR RENT

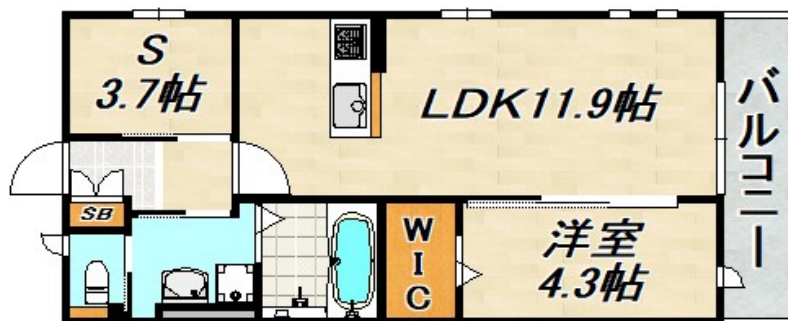
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 4,000円 |

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,バス2路線,外壁タイル張り,閑静な住宅街,高台に立地,メールボックス,平置駐車

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                              |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Villa Bon Miraku                                   |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市長田区長尾町2丁目                                    |      |     |
| 交通       | 山陽電鉄本線 板宿駅 徒歩15分<br>神戸市営西神・山手線 板宿駅 徒歩15分           |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.9畳) 洋室(4.3畳) S(3.7畳)                        |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                        |      |     |
| 専有面積     | 45.17㎡                                             | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2023年10月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15400円/月～ 駐輪場 バイク置き場                        |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,ADSL,BS,CATV,CATVインターネット,T |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談                            |      |     |
| 保証会社     |                                                    |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.0000018036

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階

TEL:078-733-2103

E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料  
負担の割合

手数料  
配分の割合

貸主

元付

借主

客付