FOR RENT

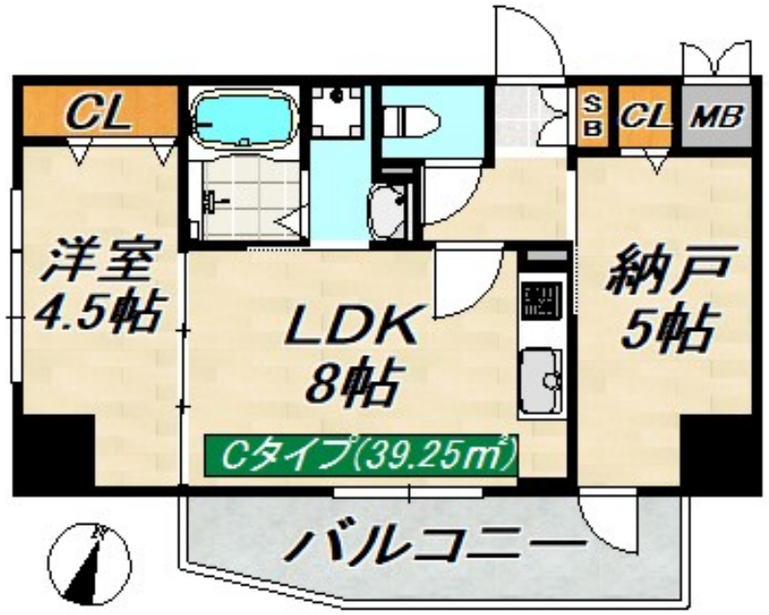
新築

賃料	管理費等
127,000円	9,000円

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,四方角部屋,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SDグランツ新神戸ステーションフロント		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区生田町１丁目		
交通	神戸市営西神・山手線　新神戸駅　徒歩1分 神戸市営北神線　新神戸駅　徒歩1分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8畳) 納戸(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	39.25㎡	向き	南東
築年月	2025年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月1日
駐車場	有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＡＤＳＬ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.0000017989

お問合せ先

兵庫県知事（2）第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町３丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail : itayado@bcestate.co

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106348

物件管理コード：1121251352360000017911

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。