

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,600円

2F以上,2WAYバルコニー,リビングの隣和室,ワイドバルコニー,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐火構造,メールボックス,平置駐車場,舗装

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	落合農住団地E棟		
物件所在地	兵庫県神戸市須磨区北落合1丁目		
交通	神戸市営西神・山手線 名谷駅 徒歩15分 神戸市営西神・山手線 妙法寺(兵庫)駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(8畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	57.75㎡	向き	
築年月	1977年10月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, オートバス, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.0000017925

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付