

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 5,000円 |

1フロア2住戸,2WAYバルコニー,2面採光,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,隣家との間隔が大きい,整備された歩道

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                     |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クレスト晴雅                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市長田区長田天神町6丁目                                       |      |     |
| 交通       | 神戸電鉄有馬線 長田(神戸電鉄)駅 徒歩6分<br>神戸市営西神・山手線 上沢駅 徒歩23分          |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                             |      |     |
| 専有面積     | 45.4㎡                                                   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1998年3月                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                            |      |     |
| 設備       | 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターネット専用線配線済み |      |     |
| その他費用    |                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 学生歓迎 性別不問 二人可 高齢者相談                                |      |     |
| 保証会社     |                                                         |      |     |
| 備考       |                                                         |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000017807

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |