

賃料	管理費等
150,000円	9,000円

2F以上、オートロック、カードキー、ワイドバルコニー、角住戸、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、周辺交通量少なめ、整備された歩

## 【外観】



※完成予想図のため実際とは異なる場合がございます

## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イルフォンターナ大田町		
物件所在地	兵庫県神戸市須磨区大田町4丁目		
交通	山陽電鉄本線 板宿駅 徒歩5分 神戸市営西神・山手線 板宿駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.1畳) 洋室(6.2畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.46m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、ADS-L、B-S-CATV、CATVインターネット、C-S-TVインターホン、		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月23日

No.0000017793



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail : itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付