

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	9,000円

2F以上,2WAYバルコニー,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,バス2路線,閑静な住宅街,高台に立地,大型タウン内,分譲タイプ,緑豊かな住宅地,管理室,メール

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドパレス君影		
物件所在地	兵庫県神戸市北区君影町1丁目		
交通	神戸電鉄粟生線 西鈴蘭台駅 徒歩20分 神戸電鉄有馬線 鈴蘭台駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(16.8畳) 洋室(8.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 6階		
専有面積	66.37㎡	向き	南西
築年月	1985年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2WAY洗面所, 3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, CLタンク, TVインターホン, インターホン, ガス		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.0000017776

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付