

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,500円

2F以上,2WAYバルコニー,3面バルコニー,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,平

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	8万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルダ鈴蘭台		
物件所在地	兵庫県神戸市北区鈴蘭台北町1丁目		
交通	神戸電鉄有馬線 鈴蘭台駅 徒歩3分 神戸電鉄粟生線 鈴蘭台駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.9畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	60.48㎡	向き	南西
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0000017711

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエス株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付