

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 3,000円 |

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 内装リフォーム済, 耐火構造, メールボックス, 海まで2km以内, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | -  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 千守マンション  |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市須磨区千守町 1 丁目  |      |    |
| 交通       | 山陽電鉄本線 山陽須磨駅 徒歩4分<br>東海道・山陽本線 須磨駅 徒歩5分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) LDK(12畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 35m <sup>2</sup>   | 向き   |    |
| 築年月      | 1968年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~   |      |    |
| 設備       | 3 口以上コンロ, 3 点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキー |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可                                       |      |    |
| 保証会社     |  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年1月23日

No.0000017646



兵庫県知事 (2) 第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町 3 丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail : itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |