

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 56,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 須磨南ハイツ   |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市須磨区外浜町2丁目                                |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 鷹取駅 徒歩12分<br>東海道・山陽本線 須磨海浜公園駅 徒歩14分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                |      |     |
| 専有面積     | 35㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1979年11月                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～                                |      |     |
| 設備       | ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 高温差湯式 |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                         |      |     |
| 保証会社     |  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000017533

お問合せ先



兵庫県知事(3)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |