

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 70,000円 | 0円   |

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,バス2路線,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |      |
|----------|----------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 10万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ミネビル                                               |      |      |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市須磨区飛松町3丁目                                    |      |      |
| 交通       | 神戸市営西神・山手線 板宿駅 徒歩2分<br>山陽電鉄本線 板宿駅 徒歩2分             |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(12畳)                                    |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                          |      |      |
| 専有面積     | 36㎡                                                | 向き   |      |
| 築年月      | 1976年8月                                            | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～                                    |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,ADSL,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン |      |      |
| その他費用    | [月次費用] 水道使用料:3,000円                                |      |      |
| 入居諸条件    | ペット可 学生歓迎 性別不問 二人相談 法人可                            |      |      |
| 保証会社     |                                                    |      |      |
| 備考       |                                                    |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0000017400

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |