

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	0円

2F以上,2WAYバルコニー,3方角住戸,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南庭,南面2室,南面3室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,バス2路線,閑静な住

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Familia villa須磨東落合		
物件所在地	兵庫県神戸市須磨区東落合2丁目		
交通	神戸市営西神・山手線 名谷駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	98.54㎡	向き	南
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,ADSL,BS,CATV,CATVインターネット,CS,IHクッキングヒーター		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000017346

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付