

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 海まで2km以内, 周辺交通量少なめ, 整

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラスペランザ須磨		
物件所在地	兵庫県神戸市須磨区須磨浦通 5 丁目		
交通	山陽電鉄本線 山陽須磨駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 須磨駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22㎡	向き	北西
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	A D S L, C A T V, C A T V インターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用			
入居諸条件	学生歓迎 性別女性限定 二人相談 高齢者相談		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.0000017320

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町 3 丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付