

# FOR RENT

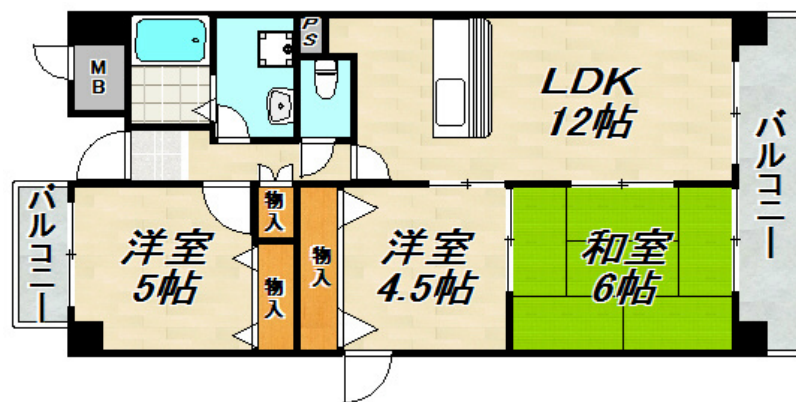
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 108,800円 | 8,000円 |

2F以上,2WAYバルコニー,オートロック,ダブルロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,外壁タイル

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                      |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 25万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ホップス須磨                                                    |      |      |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市須磨区大田町4丁目                                           |      |      |
| 交通       | 山陽電鉄本線 板宿駅 徒歩5分<br>神戸市営西神・山手線 板宿駅 徒歩5分                    |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                           |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                          |      |      |
| 専有面積     | 65.24㎡                                                    | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 1998年3月                                                   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場                                     |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インタ |      |      |
| その他費用    |                                                           |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                    |      |      |
| 保証会社     |                                                           |      |      |
| 備考       |                                                           |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0000017137

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |