

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 87,000円 | 6,000円 |

角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1LDK   |      |      |
| 敷金       | 3万円  | 礼金   | 20万円 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | クラヴィーア   |      |      |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市長田区蓮宮通2丁目  |      |      |
| 交通       | 神戸高速鉄道 高速長田駅 徒歩7分<br>神戸市営西神・山手線 長田(神戸市営)駅 徒歩6分           |      |      |
| 間取詳細     | LDK(10.7畳) 洋室(5.9畳)                                      |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |      |
| 専有面積     | 40.8㎡  | 向き   |      |
| 築年月      | 2016年10月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン |      |      |
| その他費用    |  |      |      |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                  |      |      |
| 保証会社     |  |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.0000017126



兵庫県知事(3)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会  
**ビーシーエステート株式会社**  
兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |