

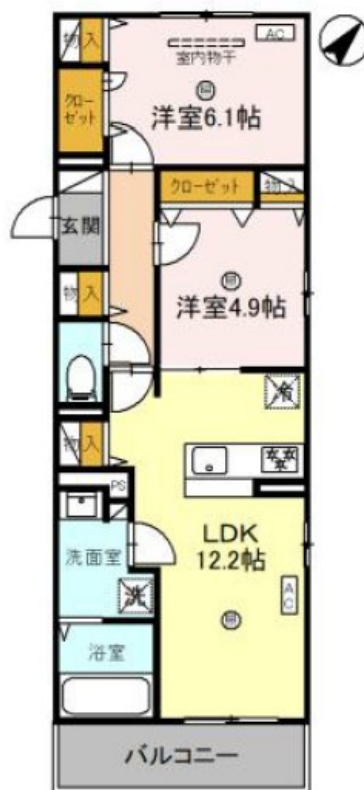
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 139,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南庭,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道,セキュリティ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK  |      |      |
|----------|---|------|------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 29万円 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | サンパティーク東町   |      |      |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市須磨区東町4丁目                                      |      |      |
| 交通       | 山陽電鉄本線 月見山駅 徒歩8分<br>山陽電鉄本線 東須磨駅 徒歩7分                |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(4.9畳) LDK(12.2畳)                        |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階   |      |      |
| 専有面積     | 58.76㎡  | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2025年2月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,ADSL,B S,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インタ |      |      |
| その他費用    |   |      |      |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                             |      |      |
| 保証会社     |   |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.0000017039

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |