

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 35,000円 | 0円   |

角住戸,通風良好,南面バルコニー,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | -  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カッスルクーム鈴蘭                                                |      |    |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市北区鈴蘭台北町5丁目                                         |      |    |
| 交通       | 神戸電鉄粟生線 鈴蘭台駅 徒歩9分<br>神戸電鉄有馬線 鈴蘭台駅 徒歩9分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                             |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 6階建 1階                                              |      |    |
| 専有面積     | 20.4㎡                                                    | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1994年9月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 11000円/月～                                          |      |    |
| 設備       | ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, |      |    |
| その他費用    |                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | 学生歓迎 性別女性限定 二人相談 高齢者相談                                   |      |    |
| 保証会社     |                                                          |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0000017015

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |