

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	11,000円

2F以上,オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,耐火構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレサンス神戸長田マリエント		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区細田町2丁目		
交通	神戸市営西神・山手線 新長田駅 徒歩9分 神戸市営海岸線 新長田駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	21.46㎡	向き	北東
築年月	2024年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,ADSL,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホ		
その他費用			
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000016969



兵庫県知事(3)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

## ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付