

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	5,000円

2WAYバルコニー, 2面採光, メゾネット, ワイドバルコニー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, バス2路線, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマンヒルズ・イースト		
物件所在地	兵庫県神戸市須磨区東落合3丁目		
交通	神戸市営西神・山手線 妙法寺(兵庫)駅 バス13分 東落合小学校前 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.8畳) LDK(15.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	80.95㎡	向き	
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, オートバス, カ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年6月2日

No.0000016700

お問合せ先



兵庫県知事(3)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付