

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 65,000円 | 0円   |

2F以上,サンルーム,角住戸,通風良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,バス2路線,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | PLATINUM GARDEN                                          |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市長田区松野通1丁目                                          |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 新長田駅 徒歩6分<br>神戸市営海岸線 新長田駅 徒歩6分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                          |      |     |
| 専有面積     | 26㎡                                                      | 向き   |     |
| 築年月      | 1979年5月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～                                          |      |     |
| 設備       | 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン |      |     |
| その他費用    |                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 学生歓迎 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可                                 |      |     |
| 保証会社     |                                                          |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.0000016613

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |