

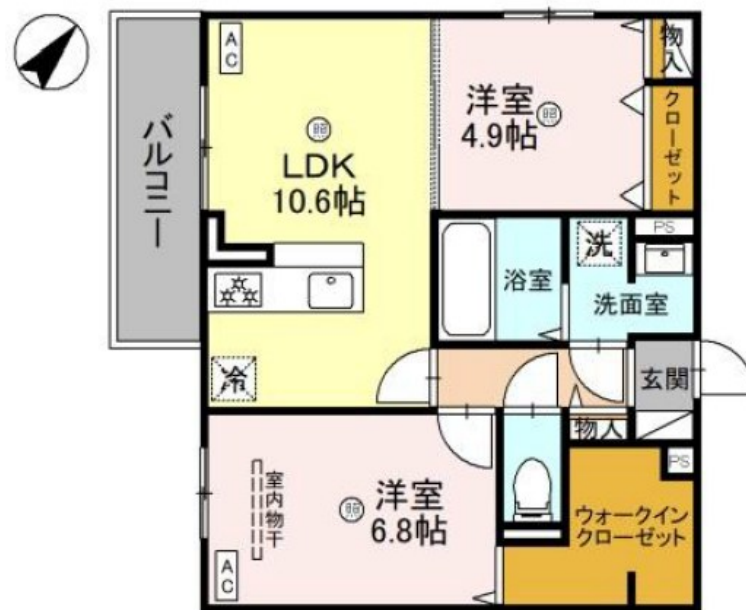
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 145,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                 |      |        |
|----------|------------------------------------------------------|------|--------|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 30.2万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -      |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |        |
| 建物名・部屋番号 | サンパティーク東町                                            |      |        |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市須磨区東町4丁目                                       |      |        |
| 交通       | 山陽電鉄本線 月見山駅 徒歩9分<br>東海道・山陽本線 須磨海浜公園駅 徒歩10分           |      |        |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳) 洋室(4.9畳) LDK(10.6畳)                         |      |        |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                          |      |        |
| 専有面積     | 56.51㎡                                               | 向き   | 南西     |
| 築年月      | 2025年2月                                              | 契約期間 | 2年     |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場                          |      |        |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,ADSL,B S,CATV,CATVインターネット,T Vインターホン,インタ |      |        |
| その他費用    |                                                      |      |        |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                              |      |        |
| 保証会社     |                                                      |      |        |
| 備考       |                                                      |      |        |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0000016367

お問合せ先



兵庫県知事 (2) 第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |