

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,500円

2F以上,2WAYバルコニー,2面採光,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,耐火構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,隣家との間隔が大きい,周辺交通量少

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルマンション1号棟		
物件所在地	兵庫県神戸市北区泉台7丁目		
交通	神戸電鉄粟生線 西鈴蘭台駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(4.9畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	49.34㎡	向き	南
築年月	1980年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.0000016346

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付