

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 耐火構造, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 隣家との間隔が大きい, 周辺交通量少なめ, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	鶯橋マンション		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区鶯町 2 丁目		
交通	神戸電鉄有馬線 鷗越駅 徒歩8分 神戸電鉄有馬線 丸山（兵庫）駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	35㎡	向き	
築年月	1981年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月～		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.0000015994

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエーステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町 3 丁目3-26山本ビル2階
TEL:078-733-2103
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付