

FOR RENT

賃料	管理費等
105,500円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オーシャンビュー, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バル

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SDグランツ明石Sunset View		
物件所在地	兵庫県明石市鍛冶屋町		
交通	山陽電鉄本線 山陽明石駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 明石駅 徒歩6分		
間取詳細	S(3.3畳) 洋室(5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 12階		
専有面積	39.5㎡	向き	南
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, CS, TVインターホン, イン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.0000015405

お問合せ先



兵庫県知事(3)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階

TEL:078-733-2103

E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付