

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SDグランツ明石Sunset View		
物件所在地	兵庫県明石市鍛冶屋町		
交通	山陽電鉄本線 山陽明石駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 明石駅 徒歩6分		
間取詳細	S(3.3畳) 洋室(5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	39.5㎡	向き	南
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 13000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,ADSL,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,イン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月7日

No.0000014795

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階

TEL:078-733-2103

E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料
負担の割合

貸主

借主

手数料
配分の割合

元付

客付