

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面バルコニー、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ダブルロック、ディンプルキー、角住戸、高層階、全室南向き、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SDグランツ明石Sunset View		
物件所在地	兵庫県明石市鍛冶屋町		
交通	東海道・山陽本線 明石駅 徒歩6分 山陽電鉄本線 山陽明石駅 徒歩6分		
間取詳細	S(3.3畳) 洋室(5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	39.87m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3点給湯、ADSL、BS、CATV、CATVインターネット、CS、TVインターホン、イン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000014776



お問い合わせ先  
兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

ビーシーエステート株式会社

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付