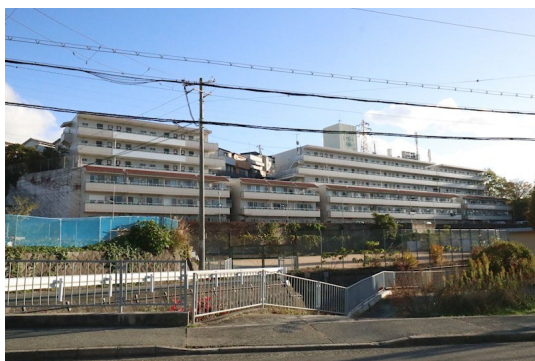


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 5,000円 |

2F以上,2WAYバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,バス2路線,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |      |
|----------|----------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 15万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | グランディアミ・アモーレ 鈴蘭台                                   |      |      |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市北区鈴蘭台北町3丁目                                   |      |      |
| 交通       | 神戸電鉄有馬線 鈴蘭台駅 徒歩12分<br>神戸電鉄粟生線 鈴蘭台駅 徒歩12分           |      |      |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                           |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                    |      |      |
| 専有面積     | 54㎡                                                | 向き   |      |
| 築年月      | 1991年12月                                           | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場                                |      |      |
| 設備       | 3点給湯,ADSL,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン, |      |      |
| その他費用    |                                                    |      |      |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 学生相談                           |      |      |
| 保証会社     |                                                    |      |      |
| 備考       |                                                    |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.0000014753

お問合せ先



兵庫県知事(2)第11785号  
公益社団法人全日本不動産協会

**ビーシーエステート株式会社**

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目3-26山本ビル2階  
TEL:078-733-2103  
E-mail: itayado@bcestate.co



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |